

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 507121/2021/OV.Ryv

Č.jedn.: MCP8 123129/2022

Vyřizuje: Ing. Jana Ryvorová

Praha, dne 28.3.2022

Bohnice/p 717

### SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 23.2.2022 č.j. MCP8 073069/2022 vydané na stavbu:

#### Pohřebiště pro malá zvířata - Bohnice

Praha, Bohnice

v řízení vedeném pod sp. zn. MCP8 507121/2021/OV.Ryv

### n a b y l o   p r á v n í   m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") **dne 23.3.2022** a je vykonatelné.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8  
Úřad městské části  
odbor územního rozvoje a výstavby  
oddělení stavebního řádu  
Zenklova 1/35 (1)  
180 48 Praha 8 - Libeň



Ing. Pavel Kryštof

vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

#### Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. "Občanské sdružení přátel pietního parku Draháň", Freyova č.p. 82/27, 190 00 Praha 9-Vysočany

Co:  
spis

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Jana Ryvorová.

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 507121/2021/OV.Ryv

Č.jedn.: MCP8 073069/2022

Vyřizuje: Ing. Jana Ryvorová

Praha, dne 23.2.2022

Bohnice/p 717

### ROZHODNUTÍ

#### O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 15.12.2021 oznámilo

**"Občanské sdružení přátel pietního parku Drahaň", IČO 22662316, U libeňského pivovaru 1613/14, 180 00 Praha 8-Libeň**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

Podle § 127 odst. 4 stavebního zákona a § 18m odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### **p o v o l u j e**

změnu v užívání stavby spočívající v

**Prodloužení termínu trvání dočasné stavby - pohřebiště pro malá zvířata - Bohnice  
Praha, Bohnice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 717, 718/2 v katastrálním území Bohnice.

Dosavadní účel užívání stavby:

- hřbitov zvířat – provoz za účelem údržby na pozemku parc. číslo 718/2 a vodovodní přípojky na části pozemku parc. č. 717 v k. ú. Bohnice – **s dočasností do 31. 12. 2021**

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- hřbitov zvířat – provoz za účelem údržby na pozemku parc. číslo 718/2 a vodovodní přípojky na části pozemku parc. č. 717 v k. ú. Bohnice – **prodloužení dočasné stavby do 31. 12. 2026**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

"Občanské sdružení přátel pietního parku Drahaň", U libeňského pivovaru 1613/14, 180 00 Praha 8-Libeň

EKOSPOL a.s., Dukelských hrdinů 747/19, 170 00 Praha 7-Holešovice

Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

**Odůvodnění:**

Dne 15.12.2021 oznamovatel předložil stavebnímu úřadu podklady podle § 127 odst. 4 stavebního zákona nezbytné pro řízení o změně v užívání stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně v užívání stavby, která se dotýká práv třetích osob nebo vyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Stavební povolení na dotčenou stavbu dočasnou vydal stavební úřad pod č. j. OV/2000/2444-3052/Vt, které nabylo právní moci dne 2. 10. 2000. Kolaudační rozhodnutí vydal ÚMČ Praha 8 dne 18. 1. 2001 pod č.j. OV/2000/2444/Bau, s tím, že stavba bude užívána jako dočasná ve lhůtě do 31. 12. 2006. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci dne 11. 2. 2001. Dne 1. 9. 2010 vydal stavební úřad rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, a to s lhůtou užívání do 31. 12. 2016, pod spis. zn. MCP8 070435/2010/OV.Fi, č. j. MCP8 086737/2010, které nabylo právní moci 1. 9. 2010. Dne 20.6.2017 vydal stavební úřad rozhodnutí o změně v užívání stavby č.j. MCP8 079683/2017, pod spis. zn. MCP8 142730/2016/OV.Pro, kterým byla prodloužena doba trvání dočasné stavby do 31. 12. 2021.

Stavební úřad oznámil dne 31.1.2022 opatřením č.j. MCP8 038221/2022 zahájení řízení o změně užívání stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jedná se o změnu užívání, která spočívá v prodloužení termínu trvání dočasné stavby: hřbitov zvířat - provoz za účelem údržby na pozemku parc. č. 718/2 a vodovodní přípojky na části pozemku parc. č. 717, vše v k.ú. Bohnice o 5 let, tj. do 31.12.2026.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

**Stanoviska sdělili:**

- MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. MHMP 2115322/2021 ze dne 27.12.2021
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, závazné stanovisko č.j. HSHMP 66860/2021 ze dne 24.11.2021
- ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí ze dne 10.11.221
- MHMP, odbor evidence majetku, č.j. MHMP 2089947/2021 ze dne 17.12.2021
- TSK a.s., technické stanovisko č.j. TSK/42340/21/1109/Br ze dne 9.12.2021

**Dále se vyjádřili:**

- Státní veterinární správa č.j. SVS/2021/145181-A ze dne 2.12.2021
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, závazná stanoviska č.j. HSAA- 13295-3/2021 ze dne 10.11.2021 a 15.11.2021
- EKOSPOL a.s. - souhlas ze dne 9.9.2021
- MHMP, odbor evidence majetku – souhlas č.j. MHMP 2089947/2021 ze dne 17.12.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad povolil změnu v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy a
- není podmíněna provedením změny stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

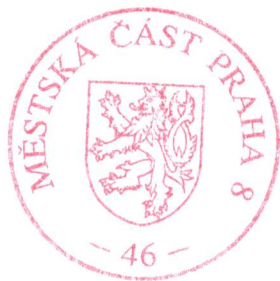
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Pavel Kryštof  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 10 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 23.2.2022.

### **Obdrží:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. EKOSPOL a.s., IDDS: 9q4du64
2. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
3. "Občanské sdružení přátel pietního parku Drahaň", Freyova č.p. 82/27, 190 00 Praha 9-Vysočany

Doporučeně:

4. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
5. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
6. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h
7. Městská veterinární správa v Praze (Státní veterinární správa), IDDS: 8fm8b8u
8. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

Co:  
spis  
evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Jana Ryvorová.